

Eigentümergeinschaft "Nirastraße 13"
 Nirastraße 13
 A-6774 Tschagguns
 Österreich

ProCreation Group BV
 z.H. Herrn Cornelis Catsburg
 Nirastraße 13
 A-6774 Tschagguns
 Österreich

JAHRESABSCHLUSS 2014 – RECHNUNG TOP 1+2

Rechnungsnummer: 48
 Rechnungsdatum: 30.04.2016

| Bezeichnung | Grundlage Liegenshaft | Anteil TOP 1+2 | Betrag | Gesamt |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-----------------|
| <u>Aufwände 2014</u> | | | | |
| Verwaltung | € -1.800,00 | 44,3% | € -797,40 | |
| Elektrizität - variabel | - | - | € -1.360,53 | |
| Elektrizität - Grundpreis | € -83,48 | 76,9% | € -64,23 | |
| Wasser und Kanal | - | - | € -510,32 | |
| Wasserzählermiete | € -21,90 | 64,1% | € -14,03 | |
| Wärme | - | - | € -198,00 | |
| Wartung/Pflege Heizanlage | € -93,12 | 59,4% | € -55,29 | |
| Brennstoff - vorausbezahlt | € -1.300,00 | 52,9% | € -687,70 | |
| Brennstoff - Rücklage | € -650,00 | 52,9% | € -343,85 | |
| Hausbesorgung | € -465,00 | 40,0% | € -186,00 | |
| Gebäudeversicherung | € -279,36 | 44,3% | € -123,76 | |
| Bankgebühren inkl. KEST | € -142,81 | 44,3% | € -63,26 | |
| Grundsteuer | € -436,04 | 44,3% | € -193,17 | |
| Aufbau allgemeine Rücklage | € -3.600,00 | 44,3% | € -1.594,80 | |
| | | | | € -6.192,34 |
| <u>Zahlungen 2014</u> | | | | |
| Rechnung 20, 01.02.2014 | | | € 716,55 | |
| Rechnung 24, 28.02.2014 | | | € 691,31 | |
| Rechnung 28, 01.04.2014 | | | € 600,29 | |
| Rechnung 32, 01.05.2014 | | | € 513,34 | |
| Rechnung 36, 02.06.2015 | | | € 530,04 | |
| Rechnung 40, 01.07.2014 | | | € 503,15 | |
| Rechnung 44, 01.08.2014 | | | € 334,72 | |
| | | | | € 3.889,40 |
| <u>Vorauszahlungen 2014</u> | | | | |
| August | | | € 500,00 | |
| September | | | € 500,00 | |
| Oktober | | | € 500,00 | |
| Oktober - Grundsteuer | | | € 193,17 | |
| November | | | € 500,00 | |
| Dezember | | | € 500,00 | |
| | | | | € 2.693,17 |
| | | | Endbetrag (Überschuss) | € 390,23 |

Verrechnung des Endbetrages folgt wenn Kontoname und IBAN bekannt gemacht werden.